



# COMUNE DI MENFI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Ufficio Presidenza del Consiglio

## II COMMISSIONE CONSILIARE

<< Lavori Pubblici ed Urbanistica - Viabilità Rurale - Salvaguardia ed Assetto del Territorio - Ambiente - Energie Rinnovabili - Innovazione Tecnologiche >>

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **quattordici** del mese di **aprile** in Menfi, nella sede dell'intestato ufficio, alle ore **9:00** e seguenti, si è adunata, con appositi avvisi di convocazione prot. n. **0006985** del **11/04/2022**, la suddetta II Commissione, con la presenza dei sotto elencati Consiglieri sigg.:

		Presenti	Assenti
1) Sutera Francesca Valentina	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) Giarraputo Calogero	Vice Presidente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3) Sanzone Rosa Letizia Maria	Componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sono altresì presenti: Il Capo Settore V U.T.C. "Urbanistica" Geom. F. Buscemi.

Sono assenti: **Giarraputo**

Verbalizza il Segretario della Commissione Vito Sparacino.

### Ordine del Giorno

Come a margine riportato;

### IL PRESIDENTE

Constatata la presenza degli intervenuti, dichiara valida la seduta, ed invita i presenti alla trattazione dei punti di cui all'O.d.G.

### LA COMMISSIONE

Inizia la trattazione del primo punto all'O.d.G. avente per oggetto: "*Verifica della quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Anno 2021*", e seduta stante viene convocato il Capo Settore V U.T.C. "Urbanistica" Geom. F. Buscemi.

Alle ore 9:25 entra il Capo Settore F. Buscemi.

La Commissione, preso atto della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022, che prevede l'invarianza nei prezzi di cessione delle aree rispetto all'anno 2020, ad unanimità dei presenti *esprime parere favorevole* alla stessa.

Si passa al secondo punto all'O.d.G. avente per oggetto: "*Verifica della quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Anno 2022*".

Visto il precedente verbale n. 1 del 05/03/2020, la commissione chiede chiarimenti sullo stato dell'arte delle richieste di acquisizione delle aree produttive già pervenute all'ufficio alla data odierna.

Il Capo Settore riferisce che alla data odierna sono pervenute tre richieste, di cui una già istruita positivamente, riguardanti quattro lotti urbanizzati dell'are PIP per complessivi 4000 mq.

La Commissione, preso atto delle dichiarazioni del Capo Settore e della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 07/04/2022, che prevede la rivalutazione ISTAT (3,19%) sui prezzi di cessione delle aree come da relazione tecnica, ad unanimità dei presenti *esprime parere favorevole* alla stessa.

**La seduta si scioglie alle ore 10:50.**

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**Il Componente**

**Il Presidente della Commissione**

F.to Sanzone Rosa Letizia Maria \_\_\_\_\_

F.to Sutera Francesca Valentina \_\_\_\_\_

F.to Il Segretario della Commissione Vito Sparacino \_\_\_\_\_

**VERBALE**  
**n. 02**  
**del 14/04/2022**

**O.d.G.**

1)- Verifica della quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Anno 2021;

2) Verifica della quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Anno 2022;

2)- Varie ed eventuali.

*Firma autografa apposta sull'originale cartaceo e sostituita  
dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ex art.  
3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/93 e s.m.i.)*