



COMUNE DI MENFI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Ufficio Presidenza del Consiglio

II COMMISSIONE CONSILIARE:

<< Lavori Pubblici ed Urbanistica - Viabilità Rurali - Salvaguardia ed Assetto del Territorio - Ambiente - Energie Rinnovabili - Innovazione Tecnologiche >>

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **tre** del mese di **marzo** in Menfi, nella sede dell'intestato ufficio, alle ore **9:30** e seguenti, si è adunata, con appositi avvisi di convocazione prot. n. **0004440** e **0004442** rispettivamente del **28/2/2023**, la suddetta II Commissione, con la presenza dei sotto elencati Consiglieri sigg.:

Presenti Assenti

1) Sutera Francesca Valentina	Presidente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2) Giarraputo Calogero	Vice Presidente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3) Sanzone Rosa Letizia Maria	Componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sono altresì presenti: L'Assessore all'Urbanistica Ing. M. Palermo, il Capo Settore V - U.T.C. C. Indelicato, il resp.le del Procedimento Geom. R. Proietto e l'Arch. Santi Albanese in qualità di consulente dell'ufficio di Piano.

Sono assenti: **Sutera - Giarraputo**

Verbalizza il Segretario della Commissione *Vito Sparacino*.

Ordine del Giorno

Come a margine riportato;

Alle ore 9:45 entra il Presidente Sutera.

IL PRESIDENTE

Constatata la presenza degli intervenuti, dichiara valida la seduta, ed invita i presenti alla trattazione dei punti di cui all'O.d.G.,

LA COMMISSIONE

Inizia la trattazione del secondo punto all'O.d.G. avente per oggetto: "Adozione preliminare del P.U.D.M. Del Comune di Menfi";

Alle ore 10:15 entra il Vice Presidente Giarraputo

Prende la parola l'Assessore Palermo illustrando l'iter procedurale della proposta di che trattasi, specificando che siamo nella fase di adozione preliminare del P.U.D.M. (Piano di utilizzo delle aree demaniali marittime) e che la procedura di VAS è stata avviata.

Prende la parola l'Arch. Albanese ed entra nel merito dell'elaborazione progettuale della proposta, nello specifico illustra le tavole di progetto della località Porto Palo, Fiori e Bertolino di Mare.

Dopo un ampio dibattito, la Commissione ritiene opportuno condividere le scelte progettuali proposte con l'intero Consiglio comunale preliminarmente alla seduta Consiliare di trattazione del punto.

Si passa al primo punto all'O.d.G. avente per oggetto: "Verifica della quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Anno 2023";

La Commissione, preso atto della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 24/02/2023, che prevede solamente la rivalutazione ISTAT del 9,8% dei prezzi di cessione delle aree rispetto all'anno 2022, ad unanimità dei presenti **esprime parere favorevole** alla stessa.

La seduta si scioglie alle ore 11:40.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Componente

Il Presidente della Commissione

F.to Sanzone Rosa Letizia Maria _____ F.to Sutera Francesca Valentina _____

Il Vice Presidente della Commissione

F.to Giarraputo Calogero _____

F.to Il Segretario della Commissione *Vito Sparacino* _____

(Firma autografa apposta sull'originale cartaceo e sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ex art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/93 e s.m.i.)

VERBALE

n. 01

del 03/3/2023

O.d.G.

1) Verifica della quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Anno 2020;

2) Adozione preliminare del P.U.D.M. Del Comune di Menfi;

2) Varie ed eventuali



