



COMUNE DI MENFI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE AFFARI GENERALI - SERVIZI SOCIALI - SCOLASTICI - ISTITUZIONALI E INFORMATICI

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E USO DELLA PISCINA COMUNALE.

L'anno duemilasedici il giorno sette del mese di marzo ore 10,30 negli uffici del Settore I Piazza Vittorio Emanuele, il Dr. Gaspare Quartararo, Capo Settore I, autorizzato a presiedere la gara, assistito dai sottoelencati componenti nominati con determina n. 110 del 07.03.2015:

- Capo Settore del Comune di Menfi Ing. Enrico Bengasino - Componente
- Istruttore Direttivo Geom. Saverio Taffari - Componente;
- Istruttore Amministrativo: Mariella Ardizzone - Segretario;

dichiara aperta la seduta di gara in oggetto.

SI PREMETTE

- che con Determinazione n. 78 del 17.02.2016 è stata indetta procedura di gara aperta per la concessione del servizio di gestione, conduzione e uso della piscina comunale, sita in Menfi all'interno del parco dello sport CIG 65962158CF,
- Che il bando di gara e tutti gli allegati sono stati pubblicati in forma integrale all'Albo Pretorio, nel sito Internet del Comune di Menfi.
- che le offerte dovevano pervenire in busta chiusa entro il giorno 07.03.2016 ore 08:30 al protocollo del Comune di Menfi;
- Verificato che entro il 07.03.2016, termine ultimo per il ricevimento delle offerte, è pervenuta all'ufficio protocollo del Comune di Menfi la seguente offerta:

Ditta	Indirizzo	Cap	Città	Pro v.
ASD SPORT WINNER (Prot. n. 0006736 del 07.03.2016 ore 08:06)	Via del Serpente snc	92013	Menfi	AG

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara, avvertendo che la stessa si svolgerà sotto l'osservanza delle norme previste nel Bando e disciplinare di gara.

I componenti della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente depone quindi sul tavolo il plico di cui la Commissione accerta l'integrità, la regolarità della sigillatura, l'apposizione della dicitura prescritta e la data di arrivo nei termini previsti.

Il Presidente dà atto che la procedura di aggiudicazione è quella prevista al punto IV.2 del Bando di gara, approvato con determina n. 78 del 17.02.2016, esecutiva e da inizio, in seduta pubblica, all'apertura del plico e all'esame della documentazione richiesta ed allegata dando atto del seguente risultato:

- **ASD Sport Winner**: documentazione regolare, ammessa.

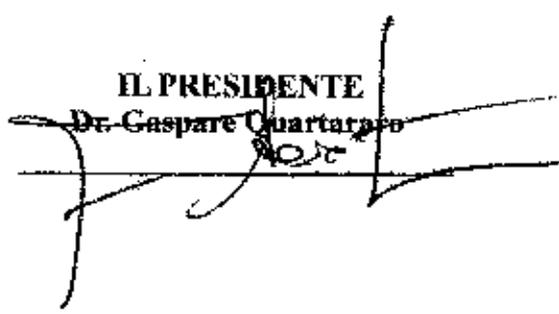
Si procede quindi all'apertura del plico dell' offerta tecnica presentata dalle ditte ASD Sport Winner e la Commissione accerta che la busta n. 2 contiene:

- un elaborato denominato manuale di autocontrollo;
- un elaborato offerta tecnica : parte A, B, C e D ;

Previa chiusura della suddetta busta, la Commissione stabilisce che in data odierna alle ore 16:30 procederà alla valutazione dell' offerta tecnica in seduta non pubblica e chiude la presente seduta pubblica alle ore 12,50.

IL PRESIDENTE

Dr. Gaspare Quartararo



I COMMISSARI

Ing. Enrico Bengasino



Geom. Saverio Taffari



IL SEGRETARIO DI GARA

Istruttore Maria Ardizzone





COMUNE DI MENFI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE AFFARI GENERALI – SERVIZI SOCIALI -SCOLASTICI – ISTITUZIONALI E INFORMATICI

VERBALE N. 2 DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E USO DELLA PISCINA COMUNALE.

L'anno duemilasedici il giorno sette del mese di marzo ore 17,30 negli uffici del Settore I Piazza Vittorio Emanuele, il Dr. Gaspare Quarataro, Capo Settore I, autorizzato a presiedere la gara, assistito dai sottoelencati componenti nominati con determina n. 110 del 07.03.2015:

- Capo Settore del Comune di Menfi Ing. Enrico Bengasiro – Componente
- Istruttore Direttivo Geom. Saverio Taffari – Componente;
- Istruttore Amministrativo: Mariella Ardizzone – Segretario;

dichiara aperta la seduta di gara in oggetto.

SI PREMETTE

- Che con verbale del 07.03.2016 si è proceduto, in seduta pubblica, alla verifica dei requisiti generali, finanziari e tecnici per l'ammissione alla suddetta gara.
- Che nel suddetto verbale si è stabilito che nella stessa giornata alle ore 16:30 la commissione di gara, in seduta non pubblica, avrebbe proceduto alla valutazione della offerta tecnica presentata dalla ditta ammessa nella prima fase: ASD SPORT WINNER di Menfi.

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta, avvertendo che la stessa si svolgerà sotto l'osservanza delle norme previste dal bando e dal disciplinare di gara.

Il Presidente depone quindi sul tavolo il plico contenente l'offerta tecnico-qualitativa della ditta ammessa di cui la Commissione ha già accertato nella precedente seduta pubblica l'integrità, la regolarità della sigillatura, l'apposizione della dicitura prescritta e dà inizio all'esame della offerta tecnico-qualitativa presentata dalla ditta dando atto che la Commissione a voto unanime, dopo attento esame e valutazione alla luce del bando di gara attribuisce i seguenti punteggi:

Ditta ASD SPORT WINNER di Menfi.	
Elemento valutativo previsto dal bando di gara	Punteggio attribuito
A) PROGRAMMA COMPLESSIVO DI MANUTENZIONE punti massimi 10:	
A1 - per il programma di manutenzione dell'impianto natatorio massimo punti 8	4,80
A2 - per il programma di manutenzione dell'area adibita a verde pubblico e del parcheggio adiacenti all'impianto natatorio massimo punti 2	1,60

B) Programma gestionale, max punti 30	
B1 - piano globale delle aperture dell'impianto durante la settimana e durante l'anno massimo punti 15	13,50
B2 - spazi e orari dedicati al nuoto libero massimo punti 5	4
B3 - spazi e orari dedicati ad altre associazioni sportive presenti sul territorio massimo punti 5	4
B4 - organizzazione di eventi sportivi che valorizzino il territorio e le sue ricadute in termini di visibilità massimo punti 5	3
C) Programma organizzativo, max punti 25.	
C1 - Organigramma del personale che si intende utilizzare con specifica delle relative qualifiche. Dovranno essere indicati gli orari ed i turni che si intende assegnare a tutto il personale, con indicazione delle mansioni e di eventuali funzioni straordinarie massimo punti 15	12
C2 - Piano della sicurezza e piano di autocontrollo della piscina massimo punti 5	4
C3 - Programmazione delle pulizie e dei servizi di custodia e pulizia massimo punti 5.	4
D) Attività in favore di giovani disabili anziani e attività innovative, max punti 15.	
D1 - Attività in favore di particolari categorie: nell'attribuzione del punteggio si terrà conto del numero e delle modalità di svolgimento delle attività in favore dei giovani, dei disabili e degli anziani massimo punti 10;	8
D2 - Attività promozionali: verranno premiate quelle proposte che conterranno indicazioni sulle attività promozionali per aumentare la pratica dell'attività motoria in acqua e sulle azioni da porre in essere per incrementare il numero degli utenti, favorendo la diffusione dell'attività sportiva-natatoria, anche mediante attività innovative da svolgersi in acqua massimo punti 5.	4
Punteggio complessivo attribuito	
62,90	

b

La Commissione chiude la seduta riservata alle ore 19:30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai membri della commissione.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dr. Gaspare Quaranta

I COMMISSARI

Ing. Enrico Bengasino

Geom. Saverio Taffari

IL SEGRETARIO DI GARA

Istruttore Maria Ardizzone



COMUNE DI MENFI

Libera Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE AFFARI GENERALI – SERVIZI SOCIALI -SCOLASTICI – ISTITUZIONALI E INFORMATICI

VERBALE N. 3 DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E USO DELLA PISCINA COMUNALE.

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di marzo ore 10,30 negli uffici del Settore I Piazza Vittorio Emanuele, il Dr. Gaspare Quartararo, Capo Settore I, autorizzato a presiedere la gara, assistito dai sottoelencati componenti nominati con determina n. 110 del 07.03.2015:

- Capo Settore del Comune di Menfi Ing. Enrico Bengasino – Componente
- Istruttore Direttivo Geom. Saverio Taffari – Componente;
- Istruttore Amministrativo: Mariella Ardizzone – Segretario;

SI PREMETTE

- Che con verbale del 07.03.2016 si è proceduto, in seduta pubblica, alla verifica dei requisiti generali, finanziari e tecnici per l'ammissione alla suddetta gara.
- Che con verbale del 07.03.2016a la commissione di gara, in seduta non pubblica, in seduta non pubblica, ha attribuito i punteggi all'offerta tecnica-qualitativa presentata dalla ditta ammessa.
- Che con avviso pubblicato il 09.03.2016 all'Albo Preorio on-line e sul sito web del Comune si è data comunicazione che in data 11.03.2016 ore 10:00 presso l'Ufficio del Capo Settore I sito in Piazza Vittorio Emanuele si sarebbe tenuta la seduta pubblica per la comunicazione del punteggio attribuito da parte della Commissione all'offerta tecnica-qualitativa e all'apertura dell'offerta economica.

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta, avvertendo che la stessa si svolgerà sotto l'osservanza delle norme previste dal bando di gara e disciplinare di gara e comunica il punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica-qualitativa:

- ASD SPORT WINNER punti 62,90/80.

Il Presidente depono quindi sul tavolo il plico contenente l'offerta economica delle ditta ammessa (regolarmente custodito ad oggi in cassaforte presso l'Ufficio Contratti) di cui la Commissione accerta l'integrità, la regolarità della sigillatura, l'apposizione della dicitura prescritta, evidenziando che la formula prevista per l'attribuzione del punteggio all'offerta economica indicata dal Disciplinare di gara, da applicare è la seguente:

$$\text{Punteggio} = 20 \times \frac{\text{valore canone più basso}}{\text{Valore singolo canone offerto}}$$

con ammissione di solo offerte in ribasso ed esclusione di offerte alla pari e in aumento.

Il Presidente da inizio all'apertura del plico e all'esame della offerta economica presentate dalla ditta dando atto del seguente risultato:

- ASD SPORT WINNER di Menfi ribasso offerto 1,00% ;

Successivamente la Commissione al fine di attribuire il punteggio secondo la suddetta formula determina:

Comune di Menfi (Ag) – Palazzo Municipale Piazza V. Emanuele – Tel. 0925/ 70111 – Fax 0925/70218 -
P.IVA: 00235230146 - Sito Web: www.comune.menfi.ag.it - protocollo@pec.comune.menfi.ag.it

e-mail: affarigenerali@comune.menfi.ag.it - contratti@comune.menfi.ag.it Tel. 0925/ 70216-70220- Fax 0925/70232

ASD SPORT WINNER offre un ribasso percentuale sul valore del canone a base d'asta dello 1,00 %
attribuisce il punteggio di **punti 20,00/20,00**

Si procede quindi alla definizione della graduatoria complessiva dei punteggi attribuiti ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa:

Ditta	Punteggio Offerta tecnica-qualitativa	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale
ASD SPORT WINNER	62,90	20,00	82,90

La Commissione aggiudica provvisoriamente alla ASD SPORT WINNER di Menfi l'appalto per la concessione del servizio di gestione, conduzione e uso della piscina comunale per il periodo di 6 anni con il ribasso del 1,00 % sul valore del canone a base d'asta e rinanda ai RUP gli adempimenti successivi di competenza.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai membri della commissione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dr. Gaspare Quartararo

I COMMISSARI

Ing. Eraldo Bengasino

Geom. Saverio Taffari

IL SEGRETARIO DI GARA

Istruttore Maria Ardizzone